



Universidad de
América[®]
Código SNIES 1715

CURSO PRESUPUESTOS DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

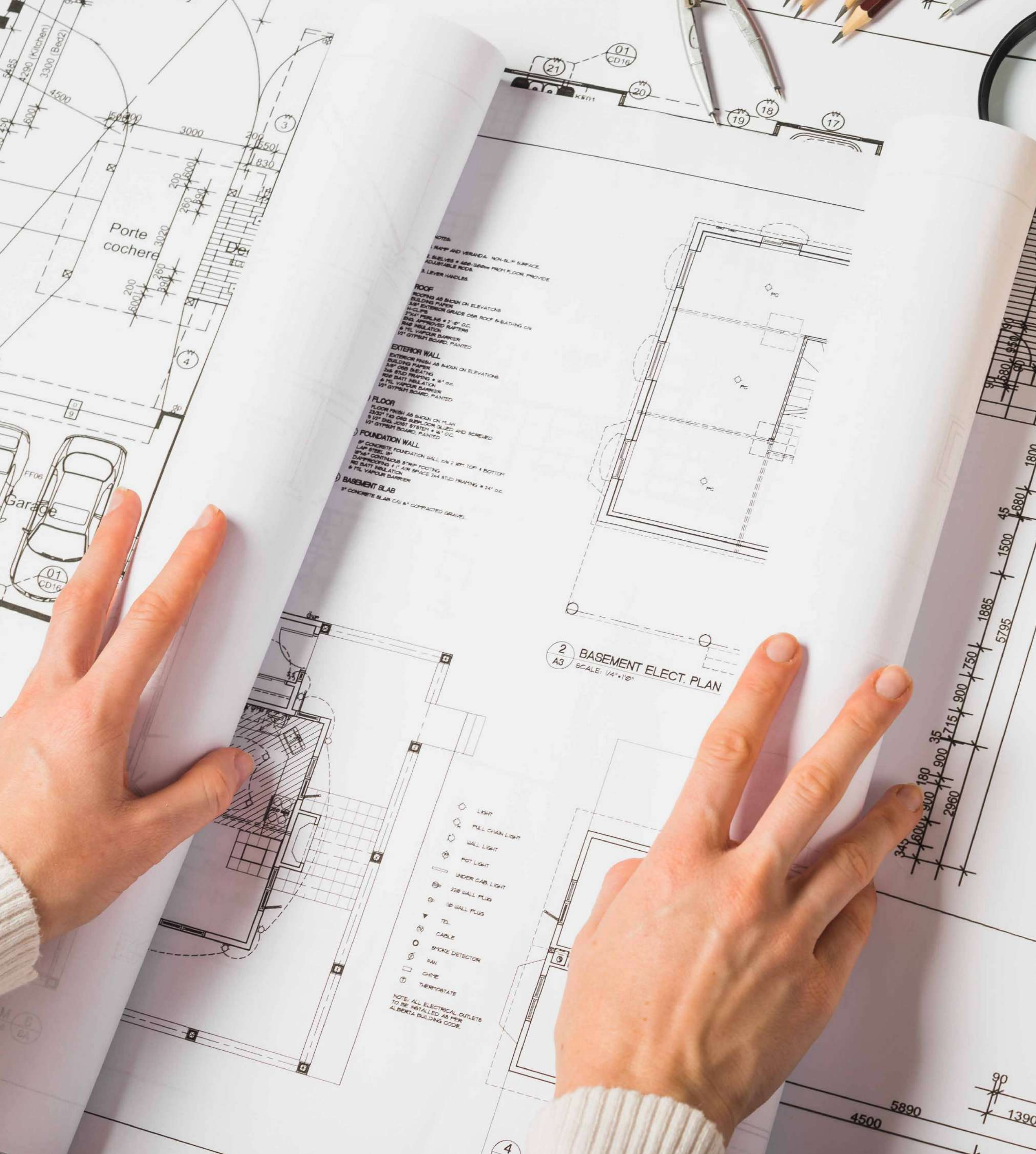
Presencial **20** Horas

Fundación Universidad de América | Vigilada MinEducación



ISO 9001:2015
ISO 45001:2018
ISO 14001:2015
BUREAU VERITAS
Certification





PRESENTACIÓN

Este curso está diseñado para capacitar a profesionales del sector de la construcción en la gestión eficiente de presupuestos, utilizando herramientas digitales avanzadas.

A través de ejercicios prácticos y casos reales, los participantes aprenderán a elaborar presupuestos precisos, optimizar recursos y supervisar costos en tiempo real, mejorando así la planificación y administración económica de sus proyectos.

Está dirigido a arquitectos, ingenieros, contratistas y gestores de proyectos que buscan mayor precisión y efectividad en la gestión financiera de la construcción.

OBJETIVO GENERAL

El objetivo del curso "Presupuestos de Proyectos de Construcción" es capacitar a los participantes en el uso avanzado de herramientas digitales para la elaboración, gestión y control de presupuestos en proyectos de construcción, optimizando la planificación de recursos y costos, y mejorando la eficiencia en la toma de decisiones económicas a lo largo de todas las fases del proyecto.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- **Dominar las herramientas de Revit:** desarrollar habilidades en el uso de funciones avanzadas de Revit como tablas de cuantificación y parámetros globales, tablas dinámicas y gráficos dinámicos en Excel, para la creación de presupuestos detallados y efectivos en proyectos de construcción.
- **Elaborar presupuestos precisos:** capacitar a los participantes en la estructuración y cálculo de presupuestos de obras, integrando costos directos e indirectos, y optimizando la asignación de recursos (materiales, mano de obra y maquinaria).
- **Gestionar y controlar los costos del proyecto:** enseñar cómo realizar un seguimiento adecuado de los costos durante la ejecución del proyecto, utilizando herramientas de gráficos dinámicos de Excel para comparar los costos presupuestados con los reales y gestionar las desviaciones de manera efectiva.



PERFIL DEL ASPIRANTE

Este curso está dirigido a profesionales de la construcción, como arquitectos, ingenieros, contratistas y gestores de proyectos, que buscan optimizar la planificación y gestión financiera de sus obras.

A través de herramientas digitales avanzadas, aprenderán a elaborar presupuestos precisos, analizar costos técnicos y económicos, y tomar decisiones estratégicas para maximizar la eficiencia en el uso de recursos.

COMPETENCIAS PREVIAS:
Tener conceptos básicos de Excel y Revit.





METODOLOGÍA

Se presentarán de manera teórico – práctica, conceptos generales y específicos para la elaboración de presupuestos directamente aplicables para el análisis de los mismos en reuniones sincrónicas, para las cuales es importante contar con computadores para el desarrollo práctico de los conceptos vistos.

CONTENIDO TEMÁTICO

MÓDULO 1

6 horas

Costo o presupuesto para los proyectos

- El presupuesto en proyectos - conceptos básicos.
- Planeación del presupuesto.
- Costos directos.
- Definición de capítulos.
- Identificación de partidas, actividades o ítems de construcción.
- Cantidades de obra: unidades y medida con herramientas digitales.
- Análisis de precios unitarios (APU).
- Costos indirectos.

MÓDULO 2

6 horas

Herramientas en unidades constructivas y costos reales

- Herramientas digitales para la cuantificación.
- Elaboración y control de presupuestos en Excel y distintas herramientas digitales.

MÓDULO 3

4 horas

Análisis técnico y económico de proyectos

- Análisis técnico de proyectos.
- Análisis económico de proyectos.

MÓDULO 4

4 horas

Optimización de presupuesto

- Toma de decisiones a partir del análisis.
- Optimización de presupuestos.

La Universidad de América se reserva el derecho de ajustar, cambiar o modificar el contenido del programa.



DOCENTES



ALEJANDRO REYES

Experiencia en la solución de problemas de Ingeniería Civil, con especial énfasis en la gerencia de proyectos, planeación y control de programación y presupuesto; elaboración y control de presupuestos; integración en las áreas de construcción, interventoría y supervisión técnica; organización de bases de datos.

Conocimientos y práctica en gestión ambiental.



ROBERT LEAL

Arquitecto diseñador de la Pontificia Universidad Javeriana, maestrando en Planeación Territorial de la Universidad de América, gerente general de JAS Arquitectos S.A.S y docente universitario.

Habilidades para diseñar, dirigir y supervisar obras puntuales de infraestructura, obras de tipo lineal como redes, edificaciones de vivienda familiar, multifamiliar y equipamientos.



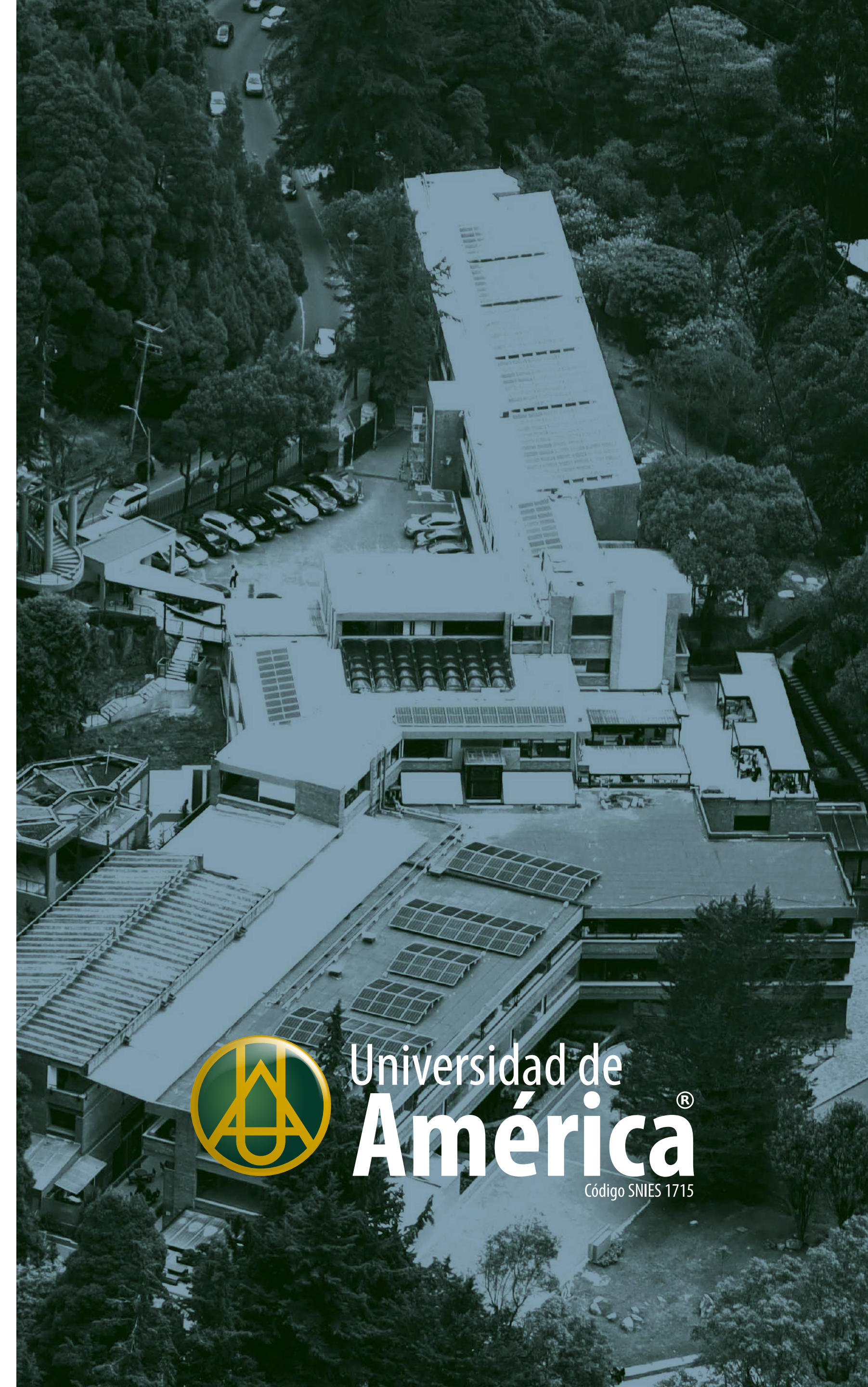
DIEGO ÁVILA

Con experiencia en Gerencia y Gestión de proyectos a nivel internacional en Construcción y Urbanismo. Desarrollo de modelos, técnicas y herramientas de gestión del riesgo y gestión financiera para garantizar la eficacia y efectividad de los proyectos, incluyendo análisis de viabilidad y rentabilidad así como su concepción y visualización desde las etapas iniciales de prefactibilidad, factibilidad y diseño.

CERTIFICADO

Se hará entrega de un Certificado expedido por la Universidad de América correspondiente al programa, a los participantes que asistan a por lo menos el 80% del tiempo total en horas del curso.

De lo contrario, se expedirá una constancia con el número de horas lectivas.





Más información:

Dirección de Mercadeo y Admisiones
educacion.continua@uamerica.edu.co

 **310 560 1538**

EcoCampus de Los Cerros - Avenida Circunvalar No 20-53
Tel: (60 1) 3376680 opción 1

Sede Norte - Calle 106 No. 19 - 18
Tel: (60 1) 6580658 opción 1

Bogotá D.C., Colombia.

www.uamerica.edu.co

Fundación Universidad de América | Vigilada MinEducación



ISO 9001:2015
ISO 45001:2018
ISO 14001:2015
BUREAU VERITAS
Certification

